



A compra de imóveis na planta é uma opção muito comum no Brasil. Nela, o comprador do imóvel adquire a unidade ainda a ser construída ou durante a construção. Em contrapartida, os preços são bem menores do que quando o imóvel estiver pronto.

É importante que o comprador procure obter informações sobre o histórico, a capacidade técnica e a solidez da empresa construtora.

Principais vantagens:

- Os imóveis brasileiros têm uma valorização média de 50% durante seu período de construção, que gira em torno de dois anos;
- Preço baixo gerando um bom retorno do capital investido;
- Maior flexibilidade na escolha do apartamento;
- Possibilidade de alterações na planta e nas especificações do apartamento.